



SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK JEGYZŐJE

3900 Szerencs, Rákóczi út 89.

telefon: (47) 565-200 • fax: (47) 565-210 • e-mail: jegyzo@szerencs.hu • www.szerencs.hu

Szám: HIG/6127-3/2024

Tárgy: Házzám megállapítás

Ügyintéző: Branovits Edina

Elérhetősége: (47) 565-281

HATÁROZAT

Hivatalból indult felülvizsgálati eljárásom során megállapítottam, hogy az Szerencs 556/2, 575, 501/55, 501/54, 609/1, 501/53, 501/52, 501/51, 501/50, 501/49, 501/48, 501/47, 501/46, 501/45, 501/44, 501/43, 501/42, 501/41, 499, 495, 498, 497, 496, 449, 448, 447, 416, 415, 414, 413 hrsz-ok alatt feltüntetett ingatlanok tekintetében a házzámok módosítása vált szükségessé.

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a lent felsorolt helyrajzi számú ingatlan(ok) tekintetében a cím-adatokat az alábbiak szerint határozom meg:

Az ingatlan helyrajzi száma	Címkezelés típusa	Régi cím	Új cím
556/2	címmódosítás	Felsőkert utca 1/A	Felsőkert utca 1.
575		Mikszáth utca 12/2	Felsőkert utca 15.
501/55		Felsőkert utca 15.	Felsőkert utca 17.
501/54		Felsőkert utca 17.	Felsőkert utca 19.
609/1		Felsőkert utca 18/B	Felsőkert utca 20.
501/53		Felsőkert utca 19.	Felsőkert utca 21.
501/52		Felsőkert utca 21.	Felsőkert utca 23.
501/51		Felsőkert utca 23.	Felsőkert utca 25.
501/50		Felsőkert utca 25.	Felsőkert utca 27.
501/49		Felsőkert utca 27.	Felsőkert utca 29.
501/48		Felsőkert utca 29	Felsőkert utca 31.
501/47		Felsőkert utca 31.	Felsőkert utca 33.
501/46		Felsőkert utca 33.	Felsőkert utca 35.
501/45		Felsőkert utca 35.	Felsőkert utca 27.
501/44		Felsőkert utca 37.	Felsőkert utca 39.
501/43		Felsőkert utca 39.	Felsőkert utca 41.
501/42		Felsőkert utca 41.	Felsőkert utca 43.
501/41		Felsőkert utca 43.	Felsőkert utca 45.

499	Laktanya utca 29/2	Felsőkert utca 47.
495	Felsőkert utca 21.	Felsőkert utca 48.
498	Felsőkert utca 45.	Felsőkert utca 49.
497	Felsőkert utca 47.	Felsőkert utca 51.
496	Felsőkert utca 19.	Felsőkert utca 53.
449	Felsőkert utca 53.	Felsőkert utca 57.
448	Felsőkert utca 448 hrsz	Felsőkert utca 59.
447	Felsőkert utca 57.	Felsőkert utca 61.
416	Felsőkert utca 59.	Felsőkert utca 63.
415	Felsőkert utca 61.	Felsőkert utca 65.
414	Felsőkert utca 63.	Felsőkert utca 67.
413	Felsőkert utca 35.	Felsőkert utca 69.

Mint címképzésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlanok Szerencs város címnyilvántartásában rögzítésre kerüljenek.

Intézkedem továbbá, hogy jelen határozatom Szerencs város honlapján, valamint az Szerencs Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján legalább egy hónapig közzétételre kerüljön.

A lakcímváltozás miatt a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 13/A §-a alapján a központi címregiszterbe bejegyzett címelemek megváltoztatása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó-vagy tartózkodási hely szerinti illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

A lakcímkártya cseréje a fenti cím esetében költség- és illetékmentes.

Tájékoztatam az érintett feleket, hogy a házzszámot a közterületről (vagy magánútról) jól látható módon kell feltüntetni. A házzszámot az ingatlan közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén -amennyiben közterületről a házzszám nem lenne olvasható- a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán kell elhelyezni. A házzszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség esetén cseréjéről a házzszám megállapításától számított 30 napon belül az ingatlan tulajdonosa, kezelője, vagy használója köteles gondoskodni.

A határozat ellen nincs helye fellebbezésnek.

A határozat ellen közigazgatási per indítható a közléstől (kézbesítéstől) számított harminc napon belül, a keresetet a Miskolci Törvényszékhez címezve, Szerencs Város Polgármesteri Hivatalhoz (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.) kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30.000.- (harmincezer) forint.

INDOKOLÁS

A Szerencs Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint a házzak számozásának részletes szabályairól szóló 5/2015 (II.26.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) és a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, valamint a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeitől

szóló 322/2024 (XI.6.) Korm. rendelet Központi címregiszterről szóló XIX. fejezet (továbbiakban: Kormányrendelet) értelmében a címképzésért felelős szerv felülvizsgálja a címeket az illetékességi területén található a központi címregiszter kialakításához szükséges feladatokat elvégzi. A házsámozás Szerencs Város területén tapasztalt hiányosságok, és az elmúlt évtizedek ellentmondásos házsámozási gyakorlatából fakadó, valamint „felülvizsgálat alatt” álló címek kezelése érdekében a város teljes közigazgatási területére vonatkozó általános házsámfelülvizsgálat végrehajtását a jegyző hivatalból elindítja. Felülvizsgálat 2024. május hónapban indult.

Az általános felülvizsgálat Szerencs Város egész közigazgatási területén indokolt, így különös tekintettel ott, ahol időközben nagy számú telekbeépítés történt, valamint Szerencs Város Önkormányzatának önkormányzati rendelete alapján az utca név módosítás nem,- vagy csak részben történt meg.

A Mikszáth Kálmán utca esetében a megfelelő ingatlan rendezés következtében vált szükségessé a teljes felülvizsgálat.

A lefolytatott felülvizsgálat során megállapítottam, hogy a Szerencs 556/2,575,501/55, 501/54, 609/1, 501/53, 501/52, 501/51, 501/50, 501/49, 501/48, 501/47, 501/46, 501/45, 501/44, 501/43, 501/42, 501/41, 499, 495, 498, 497, 496, 449, 448, 447, 416, 415, 414, 413 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok nem megfelelő házsámmal rendelkeznek, ezért a címek módosítása vált szükségessé.

A Kormányrendelet 123. § (1) bekezdése kimondja, hogy a Magyarország területén található ingatlanoknak a rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterben bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A házsám megállapításának rendjét az önkormányzati rendelet 7.-9.§-ai határozzák meg.

A házsám-tábla elhelyezésének kötelezettségét, és az arra vonatkozó részletszabályokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A § (5) bekezdése, és az önkormányzati rendelet 12-13.§-ai írják elő.

A határozat közléséről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89.§-a alapján döntöttem.

A jogorvoslati lehetőséget az Ákr 114.§ (1) bekezdése biztosítja. A határozat elleni fellebbezés lehetőségét a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 6. § (7) bekezdése zárja ki. A keresetlevél benyújtásának módját és határidejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39.§ (1) bekezdése alapján határoztam meg.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése, valamint A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. §. (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján

Szerencs, 2024. november 13.



dr. Béni Gyula
jegyző

Kapják:

1. Ingatlan tulajdonosai hirdetményi úton
2. Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Kormányablak
3. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Szerencs
4. Borsodvíz Zrt., 3527 Miskolc, Tömösi út 2.
5. Irattár